



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC 782
Plaza 582
No 392
Car. comp. p. m. d.

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ☒

TERMINACIÓN DE OBRA ☐

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL ☒

DESLINDE ☐

OTRO ☐

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL ☒

COMERCIAL ☐

SERVICIOS ☐

INDUSTRIAL ☐

OTRO ☐

SOLICITUD:

OBRA NUEVA ☐

PRÓRROGA ☐

REGISTRO ☐

AMPLIACIÓN ☐

URBANIZACIÓN ☐

RENOVACIÓN ☐

DEMOLICIÓN ☐

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Melendez Chavez Leonila Adelita
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
REPRESENTANTE LEGAL

cda. Doria 36
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Nacozari 43800
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

7751043872
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

[Firma]
FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Coronel Juan C. Doria
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

LOTE MANZANA

Nacozari
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

00011081 43800
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

8.65 x 16.95m 141.12m²
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

57.19m² 141.12m²
ÁREA LIBRE (m²) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO	—	
SÓTANO	—	
PLANTA BAJA	<u>88.92</u>	<u>Sala, comedor, baño, cocina.</u>
PRIMER NIVEL	<u>41.54</u>	<u>Recamara 1, Recamara 2, Rec. 3, Baño</u>
SEGUNDO NIVEL	—	
TERCER NIVEL	—	
CUARTO NIVEL	—	
TOTALES		
BARDA/OTRO		

100.46
m² CONSTRUIDOS m² POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE
MÍNIMO 30% CONSTRUCCIÓN (m²)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Romero Fragoso F. Daniel
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
REPRESENTANTE LEGAL

cda de ejido 11 r #3
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

El Pedregal 43800
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL
ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL
VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

FECHA DE INGRESO:

RECIBE: [Firma]

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE,
NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN ADMINISTRACIÓN 2020-2024 MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA:

4/Feb/2022

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Melendez Chavez Leonila Adelita

UBICACIÓN DE PREDIO: calle Coronel Juan C. Doria Barrio Nacozari
Tizayuca, Hgo. C.P. 43800

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Francisco Daniel Romero Frago

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: ☒ COMERCIAL: ☐ SERVICIOS: ☐ INDUSTRIAL: ☐

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

En el predio existe una barda perimetral para delimitar
el terreno, Se pretende realizar una casa habitacion
con planta baja y primer nivel.
-Al Norte: 63.25 mts. con Blvd. Ejercito Mexicano
-Al Oriente: En 2 alineamientos el primero de 149.60 con Angel castro y el 2do
de 52.00 con Servidumbre de paso
-Al Sur: En 2 tramos el primero 600mts con servidumbre de paso de norte a Sur
al Rio de las Avenidas, el segundo de 37.60 con Rio de las Avenidas
-Al poniente: 144.50 con Vena Melendez Chavez

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: ☐ SÓTANO: ☐ PLANTA BAJA: 68.92 m² PRIMER NIVEL: 91.54
SEGUNDO NIVEL: ☐ TERCER NIVEL: ☐ OTRO: ☐

CALLE JUAN C. DORIA # 21

Barrio de Nacozari

Tizayuca Hgo.

F. Melendez
FIRMA DEL PROPIETARIO